

SUTARTIES SPECIALIOJI DALIS

2016-06-27 Nr.2050/2/16/0156

„Lietuvos energijos gamyba“, AB pagal Lietuvos Respublikos teisės aktus teisėtai įregistruota ir veikianti akcinė bendrovė, juridinio asmens kodas 302648707, PVM mokėtojo kodas LT 100006256115, registruotas buveinės ir korespondencijos adresas Elektrinės g. 21, LT - 26108, Elektrėnai, Lietuvos Respublika, duomenys apie kurią kaupiami ir saugomi VĮ Registrų centras, atstovaujama Finansų ir administravimo departamento direktoriaus Mindaugo Kvekšo ir Administravimo ir ūkio skyriaus vadovės Viktorijos Sviackevičienės, bendrai veikiančių pagal bendrovės 2015-11-26 generalinio direktoriaus įsakymą Nr. IS-129 (toliau – Klientas), ir

UAB „CORPUS A“ pagal Lietuvos Respublikos įstatymus teisėtai įregistruota ir veikianti uždaroji akcinė bendrovė, juridinio asmens kodas 125167563, PVM mokėtojo kodas LT251675610, registruotos buveinės adresas Gabijos g.30, LT - 06100, Vilnius, Lietuvos Respublika, duomenys apie kurią kaupiami ir saugomi VĮ Registrų centras, atstovaujama direktoriaus Egidijaus Sakalausko, veikiančio pagal bendrovės įstatus (toliau – Paslaugų teikėjas), Klientas ir Paslaugų teikėjas kiekvienas atskirai toliau vadinamas Šalimi, bendrai vadinamos Šalimis, sudarė šią paslaugų sutartį (toliau – Sutartis).

1. SUTARTIES OBJEKTAS (Sutarties BD 4 dalis)

1.1. Paslaugų teikėjas įsipareigoja Sutartyje nurodytomis sąlygomis ir terminais suteikti Klientui Kruonio HAE patalpų valymo ir priežiūros paslaugas (toliau – Paslaugos), o Klientas įsipareigoja sumokėti už suteiktas Paslaugas Sutartyje nurodytomis sąlygomis ir terminais.

2. PASLAUGŲ APIMTIS IR KAINA (Sutarties BD 5 dalis)

- 2.1. Pagal šią Sutartį Klientui teikiamos Paslaugos, aprašytos Techninėje specifikacijoje.
- 2.2. Preliminarus Paslaugų kiekis nurodytas Techninėje specifikacijoje ir Sutarties SD Priede Nr. 2.
- 2.3. Bendra Paslaugų kaina sudaro 131 115,60 eurų (vienas šimtas trisdešimt vienas tūkstantis vienas šimtas penkiolika eurų 60 euro ct), įskaitant PVM. Bendrą Paslaugų kainą sudaro:
- 2.3.1. Paslaugų kaina 108 360,00 - eurų (vienas šimtas aštuoni tūkstančiai trys šimtai šešiasdešimt eurų 00 euro ct), neįskaitant PVM;
- 2.3.2. Pridėtinės vertės mokestis (PVM) 21 % - 22 755,60 eurų (dvidešimt du tūkstančiai septyni šimtai penkiasdešimt penki eurai 60 euro ct).
- 2.4. Papildomų paslaugų, kaip numatyta Sutarties 2.9 punkte, kaina neturi viršyti 5 160,00 eurų (penki tūkstančiai vienas šimtas šešiasdešimt eurų 00 ct), neįskaitant PVM.
- 2.5. Į Sutarties kainą turi būti įskaičiuotos visos su Paslaugų teikimu susijusios išlaidos.
- 2.6. Vadovaujantis Viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus patvirtinta Viešojo pirkimo – pardavimo sutarčių kainos ir kainodaros taisyklių nustatymo metodika, taikomas kainos apskaičiavimo būdas – fiksuotas įkainis.
- 2.7. Klientas moka Paslaugų teikėjui už faktiškai suteiktas Paslaugas pagal Sutarties SD Priedo Nr.2 lentelėse Nr.1 ir Nr.3 nurodytus Paslaugų įkainius. Paslaugų įkainiai Sutarties galiojimo laikotarpiu nekeičiami, išskyrus esant 2.8 punkte nurodytoms aplinkybėms.
- 2.8. Paslaugų įkainių, nurodytų Sutarties SD Priede Nr. 2, perskaičiavimas gali būti atliekamas Klientui ir (ar) Paslaugų teikėjui pageidaujant, abiejų šalių sutarimu, **pasikeitus Lietuvos Respublikoje taikomam minimalaus darbo užmokesčio dydžiui**. Perskaičiuoti įkainiai įsigalioja nuo abiejų šalių susitarimo dėl pasikeitusių paslaugų įkainių pasirašymo dienos, tačiau ne anksčiau kaip nuo pasikeitusio minimalaus darbo užmokesčio dydžio taikymo pradžios dienos. Paslaugų įkainiai perskaičiuojami pagal žemiau pateiktą formulę:

$$P_{\text{po perskaičiavimo}} = P_{\text{prieš perskaičiavimą}} \times (1 + 0,5 \times \frac{MDU_{\text{po pasikeitimo}} - MDU_{\text{prieš pasikeitimą}}}{MDU_{\text{prieš pasikeitimą}}})$$

Kur:

P_{prieš perskaičiavimą} – Paslaugų įkainis prieš perskaičiavimą;

P_{po perskaičiavimą} – Paslaugų įkainis po perskaičiavimo;

MDU_{prieš pasikeitimą} – Minimalaus darbo užmokesčio dydis iki pasikeitimo;

MDU_{po pasikeitimo} – Minimalaus darbo užmokesčio dydis po pasikeitimo.

2.9. Esant poreikiui, Klientas turės teisę pirkti ir kitas, Sutarties SD 2.7. punkte nenurodytas Paslaugas, susijusias su patalpų valymu. Papildomoms paslaugoms bus taikomi Paslaugų įkainiai, nurodyti Sutarties SD Priedo Nr. 2. Lentelėje Nr.3.

3. PASLAUGŲ KOKYBĖ (Sutarties BD 6 dalis)

- 3.1. Suteikiamų Paslaugų ir naudojamų medžiagų bei gaminių kokybė turi atitikti šios Sutarties, Lietuvos Respublikoje galiojančių teisės aktų, kitų normų ir taisyklių reikalavimus, reglamentuojančius aplinkos apsaugą ir paslaugų teikimą bei atitikti Techninėje specifikacijoje nurodytus reikalavimus. Tuo atveju, jei Paslaugų ir (ar) naudojamų medžiagų kokybė neatitinka aukščiau nurodytų reikalavimų, tai laikoma Paslaugų trūkumais.
- 3.2. Paslaugų teikėjas negali keisti šios sutarties Priede Nr. 3 nurodytų valymo priemonių be raštiško Kliento sutikimo.
- 3.3. Paslaugų teikėjo specialistai (ne mažiau kaip 2), kurie teiks Klientui langų valymo paslaugas aukštyje, turi turėti teisę dirbti aukštalio darbus ir turėti galiojančius tai patvirtinančius dokumentus.
- 3.4. Paslaugų teikėjo specialistai (ne mažiau kaip 3), kurie teiks valymo paslaugas elektrotechninėse patalpose, turi pradinę PK ar aukštesnę apsaugos nuo elektros kategoriją ir turi galiojančius tai patvirtinančius dokumentus.
- 3.5. Paslaugų teikėjas turi ne mažiau kaip vieną objekto (komandos) kontrolierių (koordinatorių).

- 3.6. Klientui pareikalavus, Paslaugų teikėjas privalo pateikti specialistų kvalifikaciją patvirtinančius dokumentus, nurodytus Sutarties SD 3.3 -3.4 punktuose.
- 3.7. Paslaugų teikėjas visu sutarties galiojimo laikotarpiu turi būti apdraudęs savo veiklos civilinę atsakomybę.
- 3.8. Paslaugų teikėjo specialistų kaita turi būti ne didesnė kaip 20% nuo bendro specialistų skaičiaus per 1 (vieną) mėnesį.
- 3.9. Už įsipareigojimų, nurodytų Sutarties SD 3.1 - 3.8 punktuose, nevykdymą, nustatoma 300,00 eurų dydžio bauda už kiekvieną nustatytą pažeidimą.
- 3.10. Paslaugų teikėjas patvirtina, kad turi pakankamą kiekį darbuotojų, turinčių atitinkamus darbo įgūdžius, Kliento perkamų Paslaugų kokybiškam ir savalaikiam teikimui. Paslaugų teikėjas užtikrina savalaikį Paslaugų teikimą bei Paslaugų kokybės kontrolę.
- 3.11. Paslaugų teikėjas atsako už Paslaugų teikimo metu sugadintą, prarastą ar sužalotą Kliento turtą, jei žala padaryta dėl Paslaugų teikėjo kaltės ar nerūpestingumo.
- 3.12. Paslaugų teikėjas įsipareigoja savo jėgomis ir lėšomis padarytą žalą Kliento turtui atlyginti ne vėliau kaip per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų.
- 3.13. Klientas turi teisę kreiptis į Paslaugų teikėją dėl Paslaugų rezultato trūkumų pašalinimo nedelsiant, nustačius Paslaugų rezultato trūkumus.
- 3.14. Kliento nustatytiems Paslaugų trūkumams šalinti nustatomas 2 darbo dienų terminas.
- 3.15. Už nustatytų Paslaugų trūkumų nepašalinimą per Sutarties SD 3.14 nustatytą terminą, Klientui pareikalavus, Paslaugų teikėjas moka 0,05 procento Paslaugų kainos dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną (tačiau bet koku atveju ne mažiau kaip 50,00 eurų už visą vėlavimo laikotarpį).
- 5.1.3. Paslaugų teikėjas įsipareigoja, atvejais, kai jo darbuotojai (personalas) nesilaiko Kliento nustatytų „Lietuvos energijos gamyba“, AB rangovinių organizacijų ir komandiruojo personalo darbų organizavimo Bendrovės objektuose tvarkos aprašo“ ar kitų taisyklių, mokėti Klientui 100,00 eurų baudą už kiekvieną atskirą pažeidimą.
- 5.1.4. Jeigu Paslaugų teikėjo darbuotojai (personalas) darbo vietoje (teritorijoje ar patalpose) pasirodo neblaivūs ar apsvaigę nuo psichiką veikiančių medžiagų, Paslaugų teikėjas moka Klientui 200,00 eurų baudą už kiekvieną atskirą pažeidimą.
- 5.1.5. Visi drausmės ar kiti pažeidimai įforminami Kliento vidinių dokumentų numatyta tvarka.

4. PASLAUGŲ TEIKĖJO TEISĖ PASITELKTI TREČIUOSIUS ASMENIS (SUBRANGA), JUNG TINĖ VEIKLA (Sutarties BD 8 dalis)

- 4.1. Paslaugų teikėjas Sutarčiai vykdyti neturi teisės pasitelkti „Subteikėjų“.

5. PASLAUGŲ SUTEIKIMO TERMINAI, PASLAUGŲ REZULTATO PERDAVIMO - PRIĖMIMO TVARKA (Sutarties BD 9 dalis)

- 5.1. Paslaugų teikėjas įsipareigoja teikti Paslaugas Techninėje specifikacijoje numatyta tvarka ir terminais.
- 5.2. Paslaugų teikimo periodiškumas pateikiamas Techninės specifikacijos 3 dalyje.
- 5.3. Paslaugas, nurodytas Sutarties SD Priedo Nr. 2 lentelėse Nr. 2 ir Nr. 3, Paslaugų teikėjas privalės teikti suderintu su Klientu laiku.
- 5.4. Paslaugas nurodytas 5.3 punkte Klientas užsakys telefonu likus ne mažiau kaip prieš 1 darbo dieną iki Paslaugų pagal pareikalavimą teikimo pradžios.
- 5.5. Paslaugų teikimo vieta nurodyta Techninės specifikacijos 4 dalyje.
- 5.6. Nustatomas 3 darbo dienų terminas, per kurį Klientas turi priimti suteiktas Paslaugas (t. y. pasirašyti Paslaugų perdavimo – priėmimo aktą ir PVM sąskaitą faktūrą ar kito tipo priklausančią išrašyti sąskaitą) arba raštu informuoti Paslaugų teikėją apie Paslaugų trūkumus.
- 5.7. Už vėlavimą suteikti Paslaugas per Sutarties SD 5.1 nustatytą terminą Paslaugų teikėjas, Klientui pareikalavus, moka 0,05% nuo vėluojamų suteikti Paslaugų kainos dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną (tačiau bet koku atveju ne mažiau kaip 50,00 eurų už visą vėlavimo laikotarpį).

6. MOKĖJIMAI, PINIGINĖS PRIEVOLĖS IR SULAIKYMAI (Sutarties BD 11 dalis)

- 6.1. Klientas sumoka Paslaugų teikėjui už faktiškai per praėjusį mėnesį suteiktas kokybiškas Paslaugas per 60 (šešiasdešimt) kalendorinių dienų nuo Paslaugų rezultato perdavimo - priėmimo akto pasirašymo ir PVM sąskaitos faktūros ar kito tipo priklausančios išrašyti sąskaitos gavimo dienos.
- 6.2. Sąskaitas už faktiškai per praėjusį mėnesį suteiktas Paslaugas, ir Paslaugų perdavimo - priėmimo aktus Paslaugų teikėjas pateikia Klientui iki einamojo mėnesio 5 (penktos) dienos.

7. SUTARTIES ĮSIGALIOJIMAS IR GALIOJIMAS (Sutarties BD 2.1 punktas)

- 7.1. Ši Sutartis įsigalioja nuo 2016-06-27 ir galioja 1 (vienerius) kalendorinius metus. Jeigu likus iki šios Sutarties galiojimo termino pabaigos ne mažiau kaip 90 kalendorinių dienų nei viena iš Šalių raštu nepateikia pageidavimo nepratęsti Sutarties galiojimo, Sutartis tokiomis pat sąlygomis pratęsiama dar vieneriems metams, neviršijant Sutarties SD 2.3 punkte nurodytos bendros Paslaugų kainos. Pratęsimo sąlyga gali būti taikoma ne daugiau nei 2 (du) kartus.

8. SPECIALIOSIOS SĄLYGOS

- 8.1. Paslaugos teikėjas Sutarties galiojimo laikotarpiu privalo būti apsidraudęs veiklos atsakomybę (įskaitant ir atsakomybę dėl neturtinės žalos) šiomis draudimo sąlygomis:
- 8.1.2. Apdrausta veikla – visos Paslaugos, kurias Paslaugos teikėjas teikia Klientui Sutarties pagrindu;
- 8.1.3. Minimali draudimo suma kiekvienam įvykiui (įskaitant ir neturtinę žalą) – 250.000,00 EUR (du šimtai penkiasdešimt tūkstančių eurų);

- 8.1.4. Minimali draudimo suma bendrai draudimo sutarčiai – 250.000,00 EUR (du šimtai penkiasdešimt tūkstančių eurų);
- 8.1.5. Draudimo laikotarpis – apsauga turi galioti visą Paslaugų teikimo pagal Sutartį laikotarpį;
- 8.1.6. Apsaugos galiojimo teritorija – Lietuvos Respublika;
- 8.1.7. Minimalus papildomas pranešimo laikotarpis – 30 kalendorinių dienų.
- 8.2. Paslaugos teikėjas privalo Sutarties pasirašymo metu (taip pat pasibaigus draudimo poliso galiojimui) pateikti Klientui draudimo poliso, atitinkančio Sutarties SD 8.1 punkte nustatytus reikalavimus, kopiją.
- 8.3. Paslaugų teikėjas, pasirašydamas Sutartį, patvirtina, kad:
- 8.3.1. yra informuotas ir sutinka, kad Klientas darytų pokalbių telefonu su Paslaugų teikėju įrašus, tačiau tik tiek, kiek tai susiję su Sutarties vykdymu, ir naudotų juos kaip įrodymus Šalių ginčų nagrinėjimo atveju;
- 8.3.2. yra informuotas apie Kliento teisę raštu ar kitu tarp Šalių sutartu būdu pateikus atitinkamą prašymą, susipažinti su tais Paslaugų teikėjo darbuotojų dokumentais, kurie reikalingi Sutarties vykdymui.

9. PAKEIČIAMOS SUTARTIES BD SĄLYGOS

- 9.1. Sutarties BD 13.4 punktas yra papildomas 13.4.6 punktu, kuris išdėstomas taip:
 „13.4.6. Sutarties SD 2.8. punkte numatytam Paslaugų įkainių perskaičiavimui dėl pasikeitusio Lietuvos Respublikoje taikomo minimalaus darbo užmokesčio dydžio.“

10. PRIEDAI

- 10.1. Kiekvienas šios Sutarties priedas yra neatskiriama jos dalis. Kiekviena Šalis gauna po vieną kiekvieno Sutarties priedo egzempliorių.
- 10.2. Prie Sutarties SD pridedami šie priedai laikomi konfidencialia informacija:
- 10.2.1. Priedas Nr.1 – Kontaktiniai adresai pranešimams siųsti ir asmenys, atsakingi už sutarties vykdymą, 1 lapas;
- 10.2.2. Priedas Nr.2 – Paslaugų apimtis, kiekis, įkainiai, 8 lapai;
- 10.2.3. Priedas Nr.3 – Valymo priemonių, kurios bus naudojamos teikiant paslaugas, sąrašas, 1 lapas.

11. ŠALIŲ REKVIZITAI

Paslaugų teikėjas

UAB „CORPUS A“

Gabijos g.30, LT-06100, Vilnius
 Įmonės kodas: 125167563
 PVM kodas: LT251675610
 A.s. Nr. LT63 7044 0600 0139 8189
 AB SEB bankas
 Banko kodas 70440
 Tel. Nr.: (8 50 249 0990
 Faksas: (8 5) 249 0995
 Duomenys apie įmonę kaupiami ir saugomi LR
 Juridinių asmenų registre

Klientas

"Lietuvos energijos gamyba", AB

Elektrinės g. 21, LT-26108, Elektrėnai
 Įmonės kodas: 302648707
 PVM kodas: LT 100006256115
 A.s. Nr. LT40 7044 0600 0020 3369
 AB SEB bankas
 Banko kodas 70440
 Tel. Nr.: (8 5) 278 2907
 Faksas: (8 5) 278 2906
 Duomenys apie įmonę kaupiami ir saugomi LR
 Juridinių asmenų registre

Direktorius

Egidijus Sakalauskas

Finansų ir administravimo departamento direktorius

Mindaugas Kvekšas

Administravimo ir ūkio skyriaus vadovė

Viktorija Sviackevičienė

KONTAKTINIAI ADRESAI PRANEŠIMAMS SIŪSTI IR ASMENYS, ATSAKINGI UŽ SUTARTIES VYKDYMĄ

Paslaugų teikėjas

UAB „CORPUS A“

Gabijos g.30, LT-06100, Vilnius

Įmonės kodas: 125167563

PVM kodas: LT251675610

A.s. Nr. LT63 7044 0600 0139 8189

AB SEB bankas

Banko kodas 70440

Tel. Nr.: (8 50 249 0990

Faksas: (8 5) 249 0995

Duomenys apie įmonę kaupiami ir saugomi LR

Juridinių asmenų registre

Klientas

"Lietuvos energijos gamyba", AB

Elektrinės g. 21, LT-26108, Elektrėnai

Įmonės kodas: 302648707

PVM kodas: LT 100006256115

A.s. Nr. LT40 7044 0600 0020 3369

AB SEB bankas

Banko kodas 70440

Tel. Nr.: (8 5) 278 2907

Faksas: (8 5) 278 2906

Duomenys apie įmonę kaupiami ir saugomi LR

Juridinių asmenų registre

Direktorius

Egidijus Sakalauskas

Finansų ir administravimo departamento direktorius

Mindaugas Kvekšas

Administravimo ir ūkio skyriaus vadovė

Viktorija Sviackevičienė

Paslaugų teikėjas

UAB „CORPUS A“

Gabijos g.30, LT-06100, Vilnius
Įmonės kodas: 125167563
PVM kodas: LT251675610
A.s. Nr. LT63 7044 0600 0139 8189
AB SEB bankas
Banko kodas 70440
Tel. Nr.: (8 50 249 0990
Faksas: (8 5) 249 0995
Duomenys apie įmonę kaupiami ir saugomi LR
Juridinių asmenų registre

Direktorius

Egidijus Sakalauskas

Klientas

"Lietuvos energijos gamyba", AB

Elektrinės g. 21, LT-26108, Elektrėnai
Įmonės kodas: 302648707
PVM kodas: LT 100006256115
A.s. Nr. LT40 7044 0600 0020 3369
AB SEB bankas
Banko kodas 70440
Tel. Nr.: (8 5) 278 2907
Faksas: (8 5) 278 2906
Duomenys apie įmonę kaupiami ir saugomi LR
Juridinių asmenų registre

Finansų ir administravimo departamento direktorius

Mindaugas Kvekšas

Administravimo ir ūkio skyriaus vadovė

Viktorija Sviackevičienė